



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАГМАН"

(наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141200, Московская область, г.
Пушкино, 36-й (автодорога
Ярославское шоссе тер.) километр, вл.
1, стр. 1, +7(926)5816280,
zaharovvv@ingrad.com

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.02.2022

№ RU50-13-20858-2022

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии
“Росатом”)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального	

	строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирный жилой дом корп.23 с инженерными сетями"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "НЭМО"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-084454-2021 от 28.12.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:13:0000000:81491; 50:13:0050418:2983; 50:13:0050418:2992; 50:13:0050418:2996; 50:13:0050418:3033; 50:13:0050418:3035; 50:13:0050418:3039; 50:13:0050418:3073; 50:13:0050418:3074; 50:13:0050418:3077
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:13:0000000; 50:13:0050418
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-50-3-73-0-00-2021-37089 от 10.07.2020 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области № РФ-50-3-73-0-00-2020-37120 от 13.07.2020 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории утверждены

		распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области № П24/912 от 19.04.2016
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "КапТехноСтрой" на основании: технического задания на разработку проектной документации в отношении которой выдано ООО "НЭМО" положительное заключение экспертизы №50-2-1-3-084454-2021 от 28.12.2021; задания на корректировку проектной документации, в отношении которой выдано ООО «КапТехноСтрой» подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденное Главным инженером проекта Слизским Д.В., от 28.01.2022 №ФЛГ- 210210-1/П/001.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом корп.23 с инженерными сетями	
	Общая площадь (кв. м):	28117.05
		Площадь участка (кв. м):
		13845

Объем (куб. м):	103358.17	в том числе подземной части (куб. м):	5582.53
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2502		
Иные показатели:	<p>Многоквартирный жилой дом корп.23 с инженерными сетями</p> <p>Иные основные показатели, по проекту - Этажность корпуса - 11, 14 эт.;</p> <p>Общая площадь жилого дома - 28 117,05 кв.м., в т.ч.: общая подземная площадь - 469,99 кв.м.; общая надземная площадь - 27 647,06 кв.м., в т.ч.: -1-й этаж (нежилой) -2 168,78 кв.м.; 2-й этаж (жилой) - 2 134,86 кв.м.; -3-5-й этаж (жилой) - 2 134,86 кв.м. (6 404,58 кв.м); -6-11-й этаж (жилой) - 2 129,98 кв.м. (12 779,88 кв.м.); -12-14-й этаж (жилой) - 1 386,32 кв.м. (4 158,96 кв.м.)</p> <p>Общая площадь квартир - 19 287,72 кв.м.;</p> <p>Площадь квартир (без летних помещений) - 18 571,95 кв.м.;</p> <p>Общая площадь нежилых помещений - 5 770,34 кв.м., в т.ч.: Административно-управленческого назначения - 1 492,12 кв.м.;</p> <p>Помещения общего пользования - 3 874,3 кв.м.;</p> <p>Помещения подземного этажа - 403,92 кв.м.;</p> <p>Строительный объем - 103 358,17 куб.м., в т.ч.: строительный объем наземной части - 97 775,64 куб.м.; строительный объем подземной части - 5 582,53 куб.м.</p> <p>Инженерные сети</p> <p>Иные основные показатели, по проекту - 1. Тепловая сеть корпус:</p> <p>Протяженность -279,2 м;</p> <p>Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:2992; 50:13:0050418:2983; 50:13:0050418:3035</p> <p>2. Наружный водопровод:</p> <p>Протяженность - 2x17,8 м;</p> <p>Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:3035</p> <p>3. Сети водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация)*:</p> <p>Протяженность - 368,3 м;</p> <p>Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:2983; 50:13:0050418:2992; 50:13:0050418:3035;</p> <p>4. Сети водоотведения (дождевая канализация)*:</p> <p>Протяженность -559,2 м;</p> <p>Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:2992;</p>		

		<p>50:13:0050418:3035; 50:13:0050418:2983; 50:13:0000000:81491</p> <p>5. Сети электроснабжения 10 кВ: Протяженность - 1440 м; Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:3033; 50:13:0050418:3073; 50:13:0050418:2996; 50:13:0050418:3074; 50:13:0050418:3035; 50:13:0050418:3077; 50:13:0050418:3039; 50:13:0050418:2992; 50:13:0050418:2983</p> <p>6. Сети электроснабжения 0,4 кВ: Протяженность - 2073 м; Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:3035; 50:13:0050418:3074</p> <p>7. Сети наружного освещения: Протяженность - 484 м; Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:3035; 50:13:0050418:3074; 50:13:0050418:2996;</p> <p>8. Сети связи: Протяженность - 23,5м; Кадастровый номер земельного участка - 50:13:0050418:3035; * - длина сети водоотведения дана без учета выпусков из здания</p>												
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская обл. Пушкинский г.о. Московская область, Пушкинский городской округ, в районе микрорайона Новая Деревня г. Пушкино												
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<table border="1"> <tr> <td>Категория:(класс)</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Протяженность</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Иные показатели:</td><td>-</td></tr> </table>	Категория:(класс)	-	Протяженность	-	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	Иные показатели:	-
Категория:(класс)	-													
Протяженность	-													
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-													
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-													
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-													
Иные показатели:	-													

Срок действия настоящего разрешения – до **14.02.2025** в соответствии с **разделом проектной документации - проект организации строительства (шифр: НП-ПД-23-ПОС).**

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна
(расшифровка подписи)

14.02.2022

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ФЛАГМАН" от 17.10.2024 № P001-0135015297-90420322 об исправлении
технической ошибки внести в разрешение на строительство от 14.02.2022 № RU50-
13-20858-2022, выданного Министерством жилищной политики Московской области
(далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):
в графе: "Количество подземных этажей (шт.):" пункта 4 "Краткие проектные
характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального
строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по
сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта
капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в
соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом корп.23 с
инженерными сетями" таблицы разрешения на строительство "-" заменить на "1"

Сведения о реквизитах разрешения на строительство изложить в следующей
редакции:

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-13-20858-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.02.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	22.10.2024

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7DBA5C5E7C53C8D2220BB703BF Владелец Валов Игорь Олегович действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАГМАН" от 02.12.2024 № Р001-0135015297-91975149 о внесении изменений в разрешение на строительство от 14.02.2022 № RU50-13-20858-2022, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
-в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-13-20858-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	05.12.2024

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7DBA5C5E7C53C8D2220BB703B Владелец Валов Игорь Олегович действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ФЛАГМАН" от 06.12.2024 № P001-0135015297-92117420 об исправлении
технической ошибки внести в разрешение на строительство от 14.02.2022 № RU50-
13-20858-2022, выданного Министерство жилищной политики Московской области
(далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-13-20858-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	11.12.2024
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом корп.23 с инженерными сетями
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Жилое
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	-
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2502
7.5. Площадь (кв. м):	-
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	28117,05
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11. в том числе квартир (штук):	-
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	15
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	-

7.17. Иные показатели:	<p>Этажность корпуса - 11, 14 эт.; Общая площадь жилого дома - 28 117,05 кв.м., в т.ч.: общая подземная площадь - 469,99 кв.м.; общая надземная площадь - 27 647,06 кв.м., в т.ч.: -1-й этаж (нежилой) - 2 168,78 кв.м.; 2-й этаж (жилой) - 2 134,86 кв.м.; -3-5-й этаж (жилой) - 2 134,86 кв.м. (6 404,58 кв.м); -6-11-й этаж (жилой) - 2 129,98 кв.м. (12 779,88 кв.м.); -12-14-й этаж (жилой) - 1 386,32 кв.м. (4 158,96 кв.м.) Общая площадь квартир - 19 287,72 кв.м.; Площадь квартир (без летних помещений) - 18 571,95 кв.м.; Общая площадь нежилых помещений - 5 770,34 кв.м., в т.ч.: Административно-управленческого назначения - 1 492,12 кв.м.; Помещения общего пользования - 3 874,3 кв.м.; Помещения подземного этажа - 403,92 кв.м.; Строительный объем - 103 358,17 куб.м., в т.ч.: строительный объем наземной части - 97 775,64 куб.м.; строительный объем подземной части - 5 582,53 куб.м.</p>
------------------------	--

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 3D07E7DBA5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФЛАГМАН» от 23.05.2025 № Р001-0135015297-97385588 о внесении изменений в разрешение на строительство от 14.02.2022 № RU50-13-20858-2022, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-13-20858-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	29.05.2025
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:13:0050418:3077; 50:13:0050418:2983; 50:13:0050418:2992; 50:13:0050418:2996; 50:13:0050418:3033; 50:13:0050418:3035; 50:13:0050418:3039; 50:13:0050418:3073; 50:13:0050418:3074; 50:13:0000000:87336
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	99 кв.м; 4960 кв.м; 12253 кв.м; 28570 кв.м; 14123 кв.м; 13845 кв.м; 8157 кв.м; 81 кв. м; 140 кв.м; 2587 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	06.10.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-50-3-79-0-00-2023-41332-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-

4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	19.04.2016
4.6.1.1.2. Номер решения:	П24/912
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Министерство строительного комплекса Московской области
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	19.04.2016
4.6.2.1.2. Номер решения:	П24/912
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КТС-Проект»
5.2.2. ИНН:	7751156893
5.2.3. ОГРН:	1197746121088
5.3. Дата утверждения (при наличии):	28.05.2025
5.4. Номер (при наличии):	НПУШ №28-05/25
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	28.12.2021
6.1.1.2. Номер:	50-2-1-3-084454-2021
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "НЭМО"
6.1.2.1. Дата утверждения:	07.05.2025
6.1.2.2. Номер:	50-2-1-2-024963-2025
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Экспертиза Московской области"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	28.01.2022
6.3.2. Номер:	ФЛГ-210210-1/П/001
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Слизский Д.В.
6.3.1. Дата:	21.05.2025
6.3.2. Номер:	КТС-02-133-2025
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Слободчиков С.А.
6.3.1. Дата:	28.05.2025
6.3.2. Номер:	КТС-02-134-2025
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Слободчиков С.А.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства,	Многоквартирный жилой дом

предусмотренного проектной документацией:	корп.23 с инженерными сетями
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	-
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2502
7.5. Площадь (кв. м):	-
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	28117,05
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	18571,95
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	426
7.11. в том числе квартир (штук):	426
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	12-15
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	-
7.17. Иные показатели:	Этажность корпуса - 11-14 эт.; Общая площадь жилого дома - 28117,05 кв.м., в т.ч.: общая подземная площадь - 469,99 кв.м.; общая надземная площадь - 27647,06 кв.м., в т.ч.: -1-й этаж (нежилой) -2168,78 кв.м.; 2-й этаж (жилой) - 2134,86 кв.м.; -3-5-й этаж (жилой) - 2134,86 кв.м. (6404,58 кв.м); -6-11-й этаж (жилой) - 2129,98 кв.м. (12 779,88 кв.м); -12-14-й этаж (жилой) - 1386,32 кв.м. (4158,96 кв.м.) Общая площадь квартир - 19287,72 кв.м.; Площадь квартир (без летних помещений) - 18571,95 кв.м.; 1-комн. квартиры - 155 шт., 2 комн. квартиры- 189 шт., 3-комн. квартиры -82 шт.; Общая площадь нежилых помещений - 5772,36 кв.м., в т.ч.: Административно-

	управленческого назначения - 1492,12 кв.м.; Помещения общего пользования - 3874,3 кв.м.; Помещения подземного этажа - 405,94 кв.м.; Строительный объем - 103358,17 куб.м., в т.ч.: строительный объем наземной части - 97775,64 куб.м.; строительный объем подземной части - 5582,53 куб.м.
--	---

Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта

8.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения 10 Кв
8.1.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.1.2. Протяженность (м):	-
8.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	698
8.1.3. Категория (класс):	-
8.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.1.6. Иные показатели:	-
8.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения 0,4 Кв
8.2.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.2.2. Протяженность (м):	-
8.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	187
8.2.3. Категория (класс):	-
8.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.2.6. Иные показатели:	-
8.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация (магистрали)
8.3.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного	-

объекта:	
8.3.2. Протяженность (м):	-
8.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	365,5
8.3.3. Категория (класс):	-
8.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.3.6. Иные показатели:	-
8.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть с водовыпуском
8.4.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.4.2. Протяженность (м):	-
8.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	256,2
8.4.3. Категория (класс):	-
8.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.4.6. Иные показатели:	-
8.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация (выпуски)
8.5.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.5.2. Протяженность (м):	-
8.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	70,6
8.5.3. Категория (класс):	-
8.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.5.6. Иные показатели:	-
8.6. Наименование линейного объекта,	Хозяйственно-бытовая

предусмотренного проектной документацией:	канализация (выпуски)
8.6.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.6.2. Протяженность (м):	-
8.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	52,5
8.6.3. Категория (класс):	-
8.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.6.6. Иные показатели:	-
8.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
8.7.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.7.2. Протяженность (м):	-
8.7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	18
8.7.3. Категория (класс):	-
8.7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.7.6. Иные показатели:	-
8.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация (магистрали)
8.8.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.8.2. Протяженность (м):	-
8.8.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	581,4
8.8.3. Категория (класс):	-
8.8.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-

8.8.6. Иные показатели:

-

Заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 009BF25EF243279CF7021B6748B9980466 Владелец Осипов Егор Александрович действителен с 31.07.2024 по 24.10.2025</p>	Осипов Егор Александрович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)